

# Заволжские

№23 (417)  
15 августа 2022 года

# ВЕДОМОСТИ

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ

основано в октябре 2005 года



Администрация Заволжского городского поселения  
Заволжского муниципального района Ивановской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.08.2022 № 285

г. Заволжск

### О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области, администрация **постановляет:**

1. Провести открытый по составу участников и форме подачи заявок аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 37:04:040302:241, площадью 800 кв. м, расположенного по адресу: Ивановская область, Заволжский район, г. Заволжск, ул. Куйбышева, вид разрешенного использования: для строительства индивидуального гаража.

2. Установить:

2.1. начальная цена: 11225,00 рублей в год (одиннадцать тысяч двести двадцать пять руб. 00 коп.), шаг аукциона: 336,00 рублей (триста тридцать шесть руб. 00 коп.), размер задатка: 2245,00 рубля (две тысячи двести сорок пять руб. 00 коп.);

2.2. срок проведения аукциона: 15 сентября 2022 года;

2.3. место проведения аукциона: помещение администрации Заволжского городского поселения по адресу: Ивановская область, г. Заволжск, ул. Комсомольская, д. 2, к. 9.

3. Извещение о проведении аукциона разместить на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также опубликовать извещение о проведении аукциона в газете «Заволжские ведомости».

**Исполняющий обязанности  
Главы Заволжского городского поселения**

**А.Н.Крылов**



**Администрация Заволжского городского поселения  
Заволжского муниципального района Ивановской области**

ул. Комсомольская, д. 2, г. Заволжск, 155410  
тел./факс (49333) 2-21-50  
www: <http://www.zavgoradm37.ru>  
Email: [adm@zavgoradm.ivanovo.ru](mailto:adm@zavgoradm.ivanovo.ru)

---

«11 августа» 2022г № 991

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Администрация Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области сообщает о возможности предоставления земельного участка в аренду сроком на 20 (двадцать) лет для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в приобретении прав на земельный участок для указанных целей, имеют право подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка. Заявления принимаются в письменной форме в течение тридцати дней с момента размещения данного сообщения по адресу: Ивановская область, г. Заволжск, ул. Комсомольская, д. 2 (администрация Заволжского городского поселения), каб. 9.

Дата окончания приема заявлений – 14 сентября 2022 года.

Местоположение земельного участка: Ивановская область, р-н Заволжский, г. Заволжск, ул.Тургенева, дом 20.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 770 кв. м.

Граждане могут ознакомиться со схемой расположения земельного участка по адресу: Ивановская область, г. Заволжск, ул. Комсомольская, д. 2 (администрация Заволжского городского поселения), каб. 9:

понедельник, среда – с 13:00 до 17:00;

вторник, четверг – с 09:00 до 12:00.

**Исполняющий обязанности**

**Главы Заволжского городского поселения**

**А.Н.Крылов**

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

В соответствии с постановлением администрации Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области от 11.08.2022 № 285 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», администрация Заволжского городского поселения, именуемая в дальнейшем «Организатор торгов» сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, имеющего следующие характеристики:

земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 37:04:040302:241, площадью 800 кв. м, расположенный по адресу: Ивановская область, Заволжский район, г. Заволжск, ул. Куйбышева, вид разрешенного использования: для строительства индивидуального гаража. Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка. Срок аренды — 3 года.

|                                     |  |  |
|-------------------------------------|--|--|
| Начальная цена<br>(размер ежегодной | Размер задатка для участия<br>в аукционе | Шаг аукциона<br>(3 % начальной цены), руб. |
|-------------------------------------|--|--|

|                       |                             |        |
|-----------------------|-----------------------------|--------|
| арендной платы), руб. | (20 % начальной цены), руб. |        |
| 11225,00              | 2245,00                     | 336,00 |

Место, дата, время проведения аукциона – 155412, Ивановская область, город Заволжск, улица Комсомольская, дом 2, 2 этаж, кабинет № 9, 15 сентября 2022 года, 10 часов 00 минут.

Место приема, дата и время начала и окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов – 155412, Ивановская область, город Заволжск, улица Комсомольская, дом 2, 2 этаж, кабинет № 9. Дата начала приема заявок 16 августа 2022 года с 08.00 часов. Дата окончания приема заявок 9 сентября 2022 года до 16.00 часов. Заявки принимаются с 08.00 до 16.00 часов по рабочим дням, перерыв на обед с 12.00 до 13.00.

Дата рассмотрения заявок – 12 сентября 2022 года.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором торгов, о чем он извещает участников торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения и возвращает его участникам внесенные задатки.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы.

По итогам проведенного аукциона между Организатором торгов и Победителем заключается договор аренды земельного участка.

Аукцион, в котором участвовало менее 2 участников, признается несостоявшимся. При этом договор аренды земельного участка заключается с единственным принявшим участие участником по начальной цене.

В случае если проект договора аренды земельного участка не подписан в указанный срок по вине Победителя, он теряет право на заключение договора аренды земельного участка.

Задатки, внесенные участниками аукциона, подлежат возврату в установленные законодательством сроки.

Задаток, внесенный лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка засчитывается в счет арендной платы. Задаток, внесенный таким лицом, не заключившим в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения, не возвращается.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором торгов заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив в письменной форме организатора торгов. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

#### **Реквизиты для внесения задатка за участие в аукционе:**

Получатель платежа: Получатель: УФК по Ивановской области (Администрация Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района), л/сч.05333009940, ИНН 3710006210, КПП 370301001, р/сч. 40102810645370000025 в составе ЕКС казн/счет 03232643246051013300, ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВО БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново, БИК 012406500, ОКТМО 24605101, КБК 00000000000000000000, назначение платежа: задаток за участие в аукционе.

**«ЗАВОЛЖСКИЕ  
ведомости»**

**Учредитель: Совет Заволжского муниципального района**

**Тираж: 20 экз.**