

Заволжские

№34(384)
30 сентября 2021 года

ВЕДОМОСТИ

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ

основано в октябре 2005 года



Совет Заволжского городского поселения
Заволжского муниципального района
Ивановской области

РЕШЕНИЕ

от 28 сентября 2021 года №31

**Об утверждении Порядка расчета и возврата сумм
инициативных платежей, подлежащих возврату лицам
(в том числе организациям), осуществившим
их перечисление в бюджет Заволжского городского поселения**

В соответствии с частью 3 статьи 56.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области, Совет Заволжского городского поселения решил:

1. Утвердить Порядок расчета и возврата сумм инициативных платежей, подлежащих возврату лицам (в том числе организациям), осуществившим их перечисление в бюджет Заволжского городского поселения согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Заволжские ведомости» и разместить на официальном сайте Администрации Заволжского городского поселения.
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности Главы
Заволжского городского поселения

А.В.Иванов

Председатель Совета

М.Ю.Варегина

Порядок расчета и возврата сумм инициативных платежей, подлежащих возврату лицам (в том числе организациям), осуществившим их перечисление в бюджет Заволжского городского поселения

1.Порядок расчета и возврата сумм инициативных платежей, подлежащих возврату лицам (в том числе организациям), осуществившим их перечисление в бюджет Заволжского городского поселения (далее - Порядок), разработан в соответствии с частью 3 статьи 56.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон).

2.Понятия и термины, используемые в Порядке, применяются в значениях, определенных статьями 26.1, 56.1 Федерального закона.

3.В случае если инициативный проект не был реализован либо в случае наличия остатка по итогам реализации инициативного проекта инициативных платежей, не использованных в целях реализации инициативного проекта, инициативные платежи подлежат возврату лицам (в том числе организациям), осуществившим их перечисление в бюджет Заволжского городского поселения (далее - денежные средства, подлежащие возврату).

4.Размер денежных средств, подлежащих возврату, в случае, если инициативный проект не был реализован, равен сумме внесенного лицом (в том числе организацией) инициативного платежа.

Размер денежных средств, подлежащих возврату лицу (в том числе организации) в случае если по завершении реализации инициативного проекта образовался остаток инициативных платежей, рассчитывается по следующей формуле:

Возврат = ИП - ИФ, где:

ИП - размер инициативных платежей, поступивших в бюджет Заволжского городского поселения от инициатора (представителя инициатора) проекта;

ИФ - размер фактических расходов на реализацию инициативного проекта, осуществленных за счет инициативных платежей, поступивших в бюджет Заволжского городского поселения.

5.В течение 10 рабочих дней со дня окончания срока реализации инициативного проекта бюджетный отдел Администрации Заволжского городского поселения, осуществляющий учет инициативных платежей по инициативному проекту, производит расчет суммы инициативных платежей, подлежащих возврату, и направляет инициатору (представителю инициатора) проекта уведомление о возврате инициативных платежей, подлежащих возврату (далее - уведомление). В уведомлении должны содержаться сведения о сумме инициативных платежей, подлежащих возврату, и о праве инициатора (представителя инициатора) проекта подать заявление о возврате денежных средств, подлежащих возврату.

6.Для осуществления возврата денежных средств лицо (в том числе организация), внесшее инициативный платеж в бюджет Заволжского городского поселения, предоставляет в бюджетный отдел Администрации Заволжского городского поселения заявление на возврат денежных средств с указанием банковских реквизитов счета, на который следует осуществить возврат денежных средств.

7.Бюджетный отдел Администрации Заволжского городского поселения, осуществляющий учет инициативных платежей, в течение десяти рабочих дней со дня поступления заявления, указанного в пункте 6 Порядка, обеспечивает возврат денежных средств.



**Совет Заволжского городского поселения
Заволжского муниципального района
Ивановской области**

РЕШЕНИЕ

от 28 сентября 2021 года № 32

Об утверждении Положения о порядке оплаты заинтересованными лицами расходов, связанных с организацией и проведением публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности в Заволжском городском поселении

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области, Совет Заволжского городского поселения решил:

1. Утвердить Положение о порядке оплаты заинтересованными лицами расходов, связанных с организацией и проведением публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности в Заволжском городском поселении согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Заволжские ведомости» и разместить на официальном сайте Администрации Заволжского городского поселения.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности Главы
Заволжского городского поселения**

А.В.Иванов

Председатель Совета

М.Ю.Варегина

Приложение
к решению Совета
Заволжского городского поселения
от 28.09.2021 №32

**Положение
о порядке оплаты заинтересованными лицами расходов,
связанных с организацией и проведением публичных слушаний
по отдельным вопросам градостроительной деятельности
в Заволжском городском поселении**

1. Настоящее Положение о порядке оплаты заинтересованными лицами расходов, связанных с организацией и проведением публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Заволжское городское поселение Заволжского муниципального района Ивановской области» (далее - Положение) разработано в соответствии с частью 10 статьи 39 и частью 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в

Российской Федерации», Уставом Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области» и регламентирует порядок оплаты заинтересованными лицами расходов, связанных с организацией и проведением на территории Заволжского городского поселения публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности.

2. Возмещению заинтересованными лицами подлежат расходы муниципального образования «Заволжское городское поселение Заволжского муниципального района Ивановской области», связанные с организацией и проведением публичных слушаний по проектам постановлений администрации Заволжского городского поселения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - публичные слушания).

3. Заинтересованными лицами, на которых в соответствии с настоящим Положением возлагается обязанность по возмещению вышеуказанных расходов муниципальному образованию, связанных с организацией и проведением на территории муниципального образования «Заволжское городское поселение Заволжского муниципального района Ивановской области» публичных слушаний, являются физические или юридические лица, заинтересованные в предоставлении разрешений, указанных в пункте 2 настоящего Положения (далее - заинтересованные лица).

4. Размер оплаты расходов, связанных с организацией и проведением публичных слушаний (далее - размер оплаты расходов), определяется администрацией Заволжского городского поселения в соответствии с принципом обеспечения доступности муниципальных услуг по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - разрешения), исходя из фактически понесенных затрат и оценки издержек органа местного самоуправления на проведение публичных слушаний (по одному вопросу), и рассчитывается по следующей формуле:

$$P = P_{\text{сообщ}} + P_{\text{опубл}} + P_{\text{экс}} + P_{\text{ар}}, \text{ где}$$

P - размер оплаты расходов:

$P_{\text{сообщ}}$ - расходы, обусловленные направлением сообщений о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение;

$P_{\text{опубл}}$ - расходы, обусловленные официальным опубликованием, распространением на информационных стендах оповещения о начале публичных слушаний, официальным опубликованием проекта постановления администрации Заволжского городского поселения по вопросу, выносимому на публичные слушания, заключения о результатах публичных слушаний;

$P_{\text{экс}}$ - расходы на проведение экспозиции по проекту постановления администрации Заволжского городского поселения, выносимому на публичные слушания;

$P_{\text{ар}}$ - расходы на оплату аренды помещений для проведения публичных слушаний¹.

$P_{\text{сообщ}}$ определяется по формуле:

$R_{\text{сообщ}} = p1 \times \text{ПР}_{\text{кол}}$, где

$p1$ - расходы на направление одного сообщения о проведении публичных слушаний (включая расходы на почтовые услуги, приобретение канцелярских товаров, и расходных материалов для оргтехники);

$\text{ПР}_{\text{кол}}$ - количество правообладателей, которым направляется сообщение о проведении публичных слушаний.

5. Размер оплаты расходов, определяемый в соответствии с настоящим Положением, не включает затраты заинтересованных лиц на проведение экспертиз и иных мероприятий в целях обоснования необходимости предоставления разрешения. Указанные затраты заинтересованные лица несут самостоятельно.

6. Размер оплаты расходов устанавливается в постановлении Главы Заволжского городского поселения о назначении публичных слушаний.

7. Оплата расходов, связанных с организацией и проведением публичных слушаний, осуществляется заинтересованным лицом до даты опубликования заключения о результатах публичных слушаний, определенной в постановлении Главы Заволжского городского поселения о назначении публичных слушаний.

8. В случае, если оплата расходов не произведена заинтересованным лицом в установленный срок, администрация Заволжского городского поселения вправе взыскать сумму расходов в судебном порядке.

9. Суммы, поступившие в качестве оплаты расходов, связанных с организацией и проведением публичных слушаний, зачисляются в доход бюджета Заволжского городского поселения.



**Совет Заволжского городского поселения
Заволжского муниципального района
Ивановской области**

РЕШЕНИЕ

от 28 сентября 2021 года № 33

**О выделении денежных средств из бюджета
Заволжского городского поселения на изготовление памятника
участникам ликвидации аварии на Чернобыльской АЭС**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области, Совет Заволжского городского поселения **решил**

1. В соответствии с решением Комиссии по вопросам ЖКХ и инфраструктуры рекомендовать и.о. Главы Заволжского городского поселения Иванову А.В. выделить из бюджета Заволжского городского поселения 50 тыс. рублей (Пятьдесят тысяч рублей) на изготовление и установку памятника участникам ликвидации аварии на Чернобыльской АЭС.

2.Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности Главы
Заволжского городского поселения**

А.В. Иванов

Председатель Совета

М.Ю. Варегина

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В соответствии с постановлением администрации Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области от 27.09.2021 № 268 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», администрация Заволжского городского поселения, именуемая в дальнейшем «Организатор торгов» сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, имеющего следующие характеристики:

земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 37:04:031303:591, площадью 62 кв. м, расположенный по адресу: Ивановская область, Заволжский район, г. Заволжск, ул. Рабочая, 33, вид разрешенного использования: для строительства индивидуального гаража. Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка. Срок аренды — 3 года.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы), руб.	Размер задатка для участия в аукционе (20 % начальной цены), руб.	Шаг аукциона (3 % начальной цены), руб.
447,00	89,00	13,00

Место, дата, время проведения аукциона – 155412, Ивановская область, город Заволжск, улица Комсомольская, дом 2, 2 этаж, кабинет № 9, 01 ноября 2021 года, 10 часов 00 минут.

Место приема, дата и время начала и окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов – 155412, Ивановская область, город Заволжск, улица Комсомольская, дом 2, 2 этаж, кабинет № 9. Дата начала приема заявок 30 сентября 2021 года с 08.00 часов. Дата окончания приема заявок 26 октября 2021 года до 16.00 часов. Заявки принимаются с 08.00 до 16.00 часов по рабочим дням, перерыв на обед с 12.00 до 13.00.

Дата рассмотрения заявок – 27 октября 2021 года.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором торгов, о чем он извещает участников торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения и возвращает его участникам внесенные задатки.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы.

По итогам проведенного аукциона между Организатором торгов и Победителем заключается договор аренды земельного участка.

Аукцион, в котором участвовало менее 2 участников, признается несостоявшимся. При этом договор аренды земельного участка заключается с единственным принявшим участие участником по начальной цене.

В случае если проект договора аренды земельного участка не подписан в указанный срок по вине Победителя, он теряет право на заключение договора аренды земельного участка.

Задатки, внесенные участниками аукциона, подлежат возврату в установленные законодательством сроки.

Задаток, внесенный лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка засчитывается в счет арендной платы. Задаток, внесенный таким лицом, не

заключившим в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения, не возвращается.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором торгов заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив в письменной форме организатора торгов. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Реквизиты для внесения задатка за участие в аукционе:

Получатель платежа: Получатель: УФК по Ивановской области (Администрация Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района), л/сч.05333009940, ИНН 3710006210, КПП 370301001, р/сч. 40102810645370000025 в составе ЕКС казн/счет 03232643246051013300, ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВО БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново, БИК 012406500, ОКТМО 24605101, КБК 00000000000000000000, назначение платежа: задаток за участие в аукционе.

**«ЗАВОЛЖСКИЕ
ведомости»**

Учредитель: Совет Заволжского муниципального района

Тираж: 20 экз.