



Администрация Заволжского городского поселения
Заволжского муниципального района Ивановской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.10.2019 № 314

г. Заволжск

Об утверждении Перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность гражданам

В соответствии со статьей 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Ивановской области от 31.12.2002 N 111-ОЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам Российской Федерации", Уставом муниципального образования «Заволжское городское поселение Заволжского муниципального района Ивановской области», администрация Заволжского городского поселения **постановляет:**

1. Утвердить Перечень земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность гражданам, государственная собственность на которые не разграничена (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заволжские ведомости» и разместить на официальном сайте администрации Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области.

3. Начальника Отдела земельно-имущественных отношений, экономического развития и торговли Лубкова О.В., считать уполномоченным по вопросам ознакомления заявителей с расположением земельных участков на местности.

Исполняющий обязанности главы
Заволжского городского поселения

А.В. Иванов

Приложение
к постановлению администрации
Заволжского городского поселения
от 07.10.2019 № 314

ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ БЕСПЛАТНОГО ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В СОБСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАМ

№ п/п	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь (кв. м)	Разрешенное использование
1	Российская Федерация, Ивановская область, Заволжский муниципальный район, Заволжское городское поселение, город Заволжск, улица Некрасова, 14	37:04:040507:89	762	Индивидуальное жилищное строительство

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В соответствии с постановлением администрации Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области от 15.10.2019 № 327 «О проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка», администрация Заволжского городского поселения, именуемая в дальнейшем «Организатор торгов» сообщает о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, имеющего следующие характеристики:

земельный участок с кадастровым номером 37:04:040406:164, площадью 549 кв. м, расположенный по адресу: Ивановская область, г. Заволжск, ул. Бредихина, дом 16, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство. Предмет аукциона – право заключения договора купли-продажи земельного участка.

Начальная цена (кадастровая стоимость земельного участка), руб.	Размер задатка для участия в аукционе (20 % начальной цены), руб.	Шаг аукциона (3 % начальной цены), руб.
66939,57	13388,00	2008,00

Место, дата, время проведения аукциона – 155412, Ивановская область, город Заволжск, улица Комсомольская, дом 2, 2 этаж, кабинет № 9, 18 ноября 2019 года, 10 часов 00 минут.

Место приема, дата и время начала и окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов – 155412, Ивановская область, город Заволжск, улица Комсомольская, дом 2, 2 этаж, кабинет № 9. Дата начала приема заявок 17 октября 2019 года с 08.00 часов. Дата окончания приема заявок 12 ноября 2019 года до 16.00 часов. Заявки принимаются с 08.00 до 16.00 часов по рабочим дням, перерыв на обед с 12.00 до 13.00. Дата рассмотрения заявок – 13 ноября 2019 года.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором торгов, о чем он извещает участников торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения и возвращает его участникам внесенные задатки.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

По итогам проведенного аукциона между Организатором торгов и Победителем заключается договор купли-продажи земельного участка.

Аукцион, в котором участвовало менее 2 участников, признается несостоявшимся. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается с единственным принявшим участие участником по начальной цене.

В случае если проект договора купли-продажи земельного участка не подписан в указанный срок по вине Победителя, он теряет право на заключение договора купли-продажи земельного участка.

Задатки, внесенные участниками аукциона, подлежат возврату в установленные законодательством сроки.

Задаток, внесенный лицом, с которым заключается договор купли-продажи земельного участка засчитывается в счет оплаты приобретаемого земельного участка. Задаток, внесенный таким лицом, не заключившим в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения, не возвращается.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором торгов заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив в письменной форме организатора торгов. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Реквизиты для внесения задатка за участие в аукционе:

Получатель платежа: Получатель: УФК по Ивановской области (Администрация Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района, л/сч.05333009940), ИНН 3710006210, КПП 370301001, р/сч. 40302810600003000001, Отделение Иваново, БИК 042406001, ОКТМО 24605101, КБК 00000000000000000000, назначение платежа: задаток за участие в аукционе.

«ЗАВОЛЖСКИЕ
ведомости»

Учредитель: Совет Заволжского муниципального района
Тираж: 20 экз.