



Администрация Заволжского городского поселения  
Заволжского муниципального района Ивановской области

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.06.2019 № 181

г. Заволжск

#### Об утверждении Перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность гражданам

В соответствии со статьей 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Ивановской области от 31.12.2002 N 111-ОЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам Российской Федерации", Уставом муниципального образования «Заволжское городское поселение Заволжского муниципального района Ивановской области», администрация Заволжского городского поселения **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить Перечень земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность гражданам, государственная собственность на которые не разграничена (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заволжские ведомости» и разместить на официальном сайте администрации Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области.

3. Начальника Отдела земельно-имущественных отношений, экономического развития и торговли Лубкова О.В., считать уполномоченным по вопросам ознакомления заявителей с расположением земельных участков на местности.

Глава Заволжского  
городского поселения

**А.В. Предтеченский**

Приложение  
к постановлению

администрации Заволжского городского поселения  
Заволжского муниципального района  
Ивановской области  
от 19.06.2019 № 181

#### ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ БЕСПЛАТНОГО ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В СОБСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАНАМ

№ п/п	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь (кв. м)	Разрешенное использование
1	Ивановская область, Заволжский район, г. Заволжск, ул. Лермонтова, дом 39	37:04:040504:71	560	Индивидуальное жилищное строительство

#### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В соответствии с постановлением администрации Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области от 11.06.2019 № 173 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», администрация Заволжского городского поселения, именуемая в дальнейшем «Организатор торгов» сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, имеющего следующие характеристики:

Лот № 1: земельный участок с кадастровым номером 37:04:040401:602, площадью 2026 кв. м, расположенный по адресу: Ивановская область, Заволжский район, г. Заволжск, ул. Мира, примерно в 30 м по направлению на юго-восток от нежилого здания №31А стр.1, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для организации парковки. Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка. Срок аренды — 10 лет.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы), руб.	Размер задатка для участия в аукционе (20 % начальной цены), руб.	Шаг аукциона (3 % начальной цены), руб.
18335,00	3667,00	550,00

Лот № 2: земельный участок с кадастровым номером 37:04:031303:563, площадью 58 кв. м, расположенный по адресу: Ивановская область, Заволжский район, г. Заволжск, ул. Рабочая, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для строительства индивидуального гаража. Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка. Срок аренды — 10 лет.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы), руб.	Размер задатка для участия в аукционе (20 % начальной цены), руб.	Шаг аукциона (3 % начальной цены), руб.
529,00	106,00	16,00

Лот № 3: земельный участок с кадастровым номером 37:04:040305:222, площадью 30 кв. м, расположенный по адресу: Ивановская область, Заволжский район, г. Заволжск, ул. Спортивная, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для строительства индивидуального гаража. Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка. Срок аренды — 10 лет.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы), руб.	Размер задатка для участия в аукционе (20 % начальной цены), руб.	Шаг аукциона (3 % начальной цены), руб.
271,00	54,00	8,00

Место, дата, время проведения аукциона – 155412, Ивановская область, город Заволжск, улица Комсомольская, дом 2, 2 этаж, кабинет № 13, 15 июля 2019 года, 10 часов 00 минут.

Место приема, дата и время начала и окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов – 155412, Ивановская область, город Заволжск, улица Комсомольская, дом 2, 2 этаж, кабинет № 13. Дата начала приема заявок 14 июня 2019 года с 08.00 часов. Дата окончания приема заявок 09 июля 2019 года до 16.00 часов. Заявки принимаются с 08.00 до 16.00 часов по рабочим дням, перерыв на обед с 12.00 до 13.00.

Дата рассмотрения заявок – 10 июля 2019 года.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором торгов, о чем он извещает участников торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения и возвращает его участникам внесенные задатки.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы.

По итогам проведенного аукциона между Организатором торгов и Победителем заключается договор аренды земельного участка.

Аукцион, в котором участвовало менее 2 участников, признается несостоявшимся. При этом договор аренды земельного участка заключается с единственным принявшим участие участником по начальной цене.

В случае если проект договора аренды земельного участка не подписан в указанный срок по вине Победителя, он теряет право на заключение договора аренды земельного участка.

Задатки, внесенные участниками аукциона, подлежат возврату в установленные законодательством сроки.

Задаток, внесенный лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка засчитывается в счет арендной платы. Задаток, внесенный таким лицом, не заключившим в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения, не возвращается.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором торгов заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив в письменной форме организатора торгов. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

#### **Реквизиты для внесения задатка за участие в аукционе:**

Получатель платежа: Получатель: УФК по Ивановской области (Администрация Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района, л/сч.05333009940), ИНН 3710006210, КПП 370301001, р/сч. 40302810600003000001, Отделение Иваново, БИК 042406001, ОКТМО 24605101, КБК 00000000000000000000, назначение платежа: задаток за участие в аукционе.

### **ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

В соответствии с постановлением администрации Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области от 20.06.2019 № 184 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», администрация Заволжского городского поселения, именуемая в дальнейшем

«Организатор торгов» сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, имеющего следующие характеристики:

земельный участок с кадастровым номером 37:04:040101:1113, площадью 687 кв. м, расположенный по адресу: Ивановская область, Заволжский район, г. Заволжск, ул. Мира, дом 1, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения и эксплуатации нежилых зданий. Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка. Срок аренды — 10 лет.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы), руб.	Размер задатка для участия в аукционе (20 % начальной цены), руб.	Шаг аукциона (3 % начальной цены), руб.
4403,00	881,00	132,00

Место, дата, время проведения аукциона – 155412, Ивановская область, город Заволжск, улица Комсомольская, дом 2, 2 этаж, кабинет № 13, 24 июля 2019 года, 10 часов 00 минут.

Место приема, дата и время начала и окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов – 155412, Ивановская область, город Заволжск, улица Комсомольская, дом 2, 2 этаж, кабинет № 13. Дата начала приема заявок 24 июня 2019 года с 08.00 часов. Дата окончания приема заявок 18 июля 2019 года до 16.00 часов. Заявки принимаются с 08.00 до 16.00 часов по рабочим дням, перерыв на обед с 12.00 до 13.00.

Дата рассмотрения заявок – 19 июля 2019 года.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором торгов, о чем он извещает участников торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения и возвращает его участникам внесенные задатки.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы.

По итогам проведенного аукциона между Организатором торгов и Победителем заключается договор аренды земельного участка.

Аукцион, в котором участвовало менее 2 участников, признается несостоявшимся. При этом договор аренды земельного участка заключается с единственным принявшим участие участником по начальной цене.

В случае если проект договора аренды земельного участка не подписан в указанный срок по вине Победителя, он теряет право на заключение договора аренды земельного участка.

Задатки, внесенные участниками аукциона, подлежат возврату в установленные законодательством сроки.

Задаток, внесенный лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка засчитывается в счет арендной платы. Задаток, внесенный таким лицом, не заключившим в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения, не возвращается.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором торгов заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив в письменной форме организатора торгов. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

#### **Реквизиты для внесения задатка за участие в аукционе:**

Получатель платежа: Получатель: УФК по Ивановской области (Администрация Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района, л/сч.05333009940), ИНН 3710006210, КПП 370301001, р/сч. 40302810600003000001,

Отделение Иваново, БИК 042406001, ОКТМО 24605101, КБК 00000000000000000000,  
назначение платежа: задаток за участие в аукционе.

*«ЗАВОЛЖСКИЕ  
ведомости»*

Учредитель: Совет Заволжского муниципального района  
Тираж: 20 экз.