

# Заволжские

№ 2 (280)  
24 января 2019 г.

# ВЕДОМОСТИ

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ

основано в октябре 2005 года

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В соответствии с постановлением администрации Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области от 22.01.2019 № 13 «О проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка», администрация Заволжского городского поселения, именуемая в дальнейшем «Организатор торгов» сообщает о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, имеющего следующие характеристики:

земельный участок с кадастровым номером 37:04:040408:90, площадью 1611 кв. м, расположенный по адресу: обл. Ивановская, г. Заволжск, ул. Пионерская, д. 21, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. Предмет аукциона – право заключения договора купли-продажи земельного участка.

Начальная цена (кадастровая стоимость земельного участка), руб.	Размер задатка для участия в аукционе (20 % начальной цены), руб.	Шаг аукциона (3 % начальной цены), руб.
173150,28	34630,00	5195,00

Место, дата, время проведения аукциона – 155412, Ивановская область, город Заволжск, улица Комсомольская, дом 2, 2 этаж, кабинет № 13, 25 февраля 2019 года, 10 часов 00 минут.

Место приема, дата и время начала и окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов – 155412, Ивановская область, город Заволжск, улица Комсомольская, дом 2, 2 этаж, кабинет № 13. Дата начала приема заявок 23 января 2019 года с 08.00 часов. Дата окончания приема заявок 19 февраля 2019 года до 16.00 часов. Заявки принимаются с 08.00 до 16.00 часов по рабочим дням, перерыв на обед с 12.00 до 13.00.

Дата рассмотрения заявок – 20 февраля 2019 года.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором торгов, о чем он извещает участников торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения и возвращает его участникам внесенные задатки.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

По итогам проведенного аукциона между Организатором торгов и Победителем заключается договор купли-продажи земельного участка.

Аукцион, в котором участвовало менее 2 участников, признается несостоявшимся. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается с единственным принявшим участие участником по начальной цене.

В случае если проект договора купли-продажи земельного участка не подписан в указанный срок по вине Победителя, он теряет право на заключение договора купли-продажи земельного участка.

Задатки, внесенные участниками аукциона, подлежат возврату в установленные законодательством сроки.

Задаток, внесенный лицом, с которым заключается договор купли-продажи земельного участка засчитывается в счет оплаты приобретаемого земельного участка. Задаток, внесенный таким лицом, не заключившим в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения, не возвращается.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором торгов заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив в письменной форме организатора торгов. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

**Реквизиты для внесения задатка за участие в аукционе:**

Получатель платежа: Получатель: УФК по Ивановской области (Администрация Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района, л/сч.05333009940), ИНН 3710006210, КПП 370301001, р/сч. 40302810600003000001, Отделение Иваново, БИК 042406001, ОКТМО 24605101, КБК 00000000000000000000, назначение платежа: задаток за участие в аукционе.



**Администрация Заволжского городского поселения  
Заволжского муниципального района Ивановской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 23.01.2019 № 15

г. Заволжск

**Об установлении на 2019 год средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилого помещения в Заволжском городском поселении**

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации Постановления Правительства Ивановской области от 06.12.2017 № 460-п (ред. от 28.12.2018) "Об утверждении государственной программы Ивановской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области", руководствуясь приказом Министра России от 19.12.2018 № 822/п "О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2019 года", Уставом муниципального образования «Заволжское городское поселение Заволжского

муниципального района Ивановской области», в целях определения размера субсидии на приобретение жилья, предоставляемых за счет средств федерального, областного и местного бюджетов всем категориям граждан, имеющих на это право, администрация Заволжского городского поселения **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить на 2019 год размер средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения (в рублях) в Заволжском городском поселении в размере 22000 (двадцать две тысячи) рублей.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, вступает в силу с момента его подписания.

**Глава Заволжского  
городского поселения**

**А.В. Предтеченский**



**Администрация Заволжского городского поселения  
Заволжского муниципального района Ивановской области**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 21.12.2018г. № 403  
г. Заволжск**

**Об утверждении Перечня муниципальных услуг,  
предоставление которых посредством комплексного запроса  
на территории муниципального образования  
«Заволжское городское поселение Заволжского  
муниципального района Ивановской области»  
в многофункциональном центре предоставления государственных  
и муниципальных услуг не осуществляется**

В соответствии со статьей 15.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом муниципального образования «Заволжское городское поселение Заволжского муниципального района Ивановской области» администрация Заволжского городского поселения **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Перечень муниципальных услуг, предоставление которых посредством комплексного запроса на территории муниципального образования «Заволжское городское поселение Заволжского муниципального района Ивановской области» в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг не осуществляется (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Приложение  
к постановлению  
администрации  
Заволжского городского поселения  
от «21».12.2018 № 403

**Перечень муниципальных услуг,  
предоставление которых посредством комплексного запроса  
на территории муниципального образования  
«Заволжское городское поселение Заволжского  
муниципального района Ивановской области»  
в многофункциональном центре предоставления государственных  
и муниципальных услуг не осуществляется**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование муниципальной услуги, предоставление которой посредством комплексного запроса не осуществляется</b>
------------------	---

**1. Отдел земельно-имущественных отношений,  
экономического развития и торговли**

.1.	Присвоение, изменение, аннулирование адресов
.2.	Предварительное согласование предоставления земельного участка
.3.	Предоставление юридическим и физическим и лицам земельных участков, свободных от зданий, сооружений, в аренду, безвозмездное пользование без проведения торгов
.4.	Предоставление в аренду без проведения торгов земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в собственности муниципального образования, однократно для завершения строительства объектов незавершенного строительства
.5.	Предоставление в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, в безвозмездное пользование и в аренду юридическим и физическим лицам земельных участков, на которых расположены здания, сооружения
.6.	Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения земельным участком по заявлению правообладателя
.7.	Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории
.8.	Предоставление земельного участка, свободного от здания, сооружения, в собственность бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование.

**2. Общий отдел**

2.1.	Рассмотрение обращений граждан в администрации Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области
------	--

### **3. Бюджетный отдел**

3.1.	Дача письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения муниципальных нормативных правовых актов о налогах и сборах
------	---

### **4. Управление жилищно-коммунального хозяйства**

4.1.	Прием граждан по вопросу получения справки о признании заявителя и членов его семьи малоимущими в целях постановки на учет, как нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам социального найма
4.2.	Принятие решения о признании (либо отказе в признании) молодой семьи участницей муниципальной подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей Заволжского городского поселения» на 2018-2020г.
4.3.	Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях
4.4.	Заключение договоров коммерческого найма жилых помещений муниципального жилищного фонда
4.5.	Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма
4.6.	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
4.7.	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства
4.8.	Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации
4.9.	Подготовка градостроительных планов земельных участков
4.10	Выдача разрешений на строительство в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации
4.11	Выдача разрешения о согласовании или об отказе в согласовании перепланировки и (или) переустройства жилого помещения
4.12	Выдача решения о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое

### **5. Муниципальное казенное учреждение культуры «Заволжский городской»**

**художественно - краеведческий музей»**

5.1.	Экскурсионное обслуживание посетителей музея и проведение музейных занятий
5.2.	Организация массовых мероприятий на территории музея
5.3.	Оказание информационных и консультативных услуг
<b>6. Муниципальное казенное учреждение культуры «Заволжский городской дом культуры»</b>	
6.1.	Организация и проведение вечеров отдыха, танцевальных и других вечеров, праздников, встреч, гражданских и семейных обрядов, балов, дискотек, концертов, спектаклей, ярмарок, выставок-продаж демонстрации кинофильмов и видеофильмов, других культурно-досуговых мероприятий
6.2.	Организация работы с населением по развитию в кружках и студиях, в клубах по интересам, в любительском объединении на территории Заволжского городского поселения, в здании Дома культуры
6.3.	Реализация билетов на посещение театрально-зрелищных мероприятий
6.4.	Участие в районных, областных, межрегиональных конкурсах, смотрах, концертах, фестивалях

**7. Муниципальное казенное учреждение культуры  
«Заволжская городская библиотека»**

7.1.	Библиотечно-библиографическое и информационное обслуживание населения, комплектование и сохранение библиотечных фондов информационного обслуживания населения
------	---

**«ЗАВОЛЖСКИЕ  
ведомости»**

**Учредитель: Совет Заволжского муниципального района  
Тираж: 20 экз.**