



### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В соответствии с Постановлением администрации Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» от 23.05.2017 № 174, администрация Заволжского городского поселения, именуемая в дальнейшем «Организатор торгов» сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, имеющего следующие характеристики:

земельный участок с кадастровым номером 37:04:031303:425, площадью 61 кв. м, расположенный по адресу: Ивановская область, Заволжский район, г. Заволжск, ул. Мира, 33, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для строительства индивидуального гаража. Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка. Срок аренды — 3 года. Существенные условия заключения договора аренды земельного участка отсутствуют. Существенные условия проведения аукциона не установлены.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы), руб.	Размер задатка для участия в аукционе, руб.	Шаг аукциона, руб.
541,00	108,00	16,00

Место, дата, время проведения аукциона – 155412, Ивановская область, город Заволжск, улица Комсомольская, дом 2, 2 этаж, кабинет № 13, 26 июня 2017 года, 14 часов 00 минут.

Место приема, дата и время начала и окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов – 155412, Ивановская область, город Заволжск, улица Комсомольская, дом 2, 2 этаж, кабинет № 13. Дата начала приема заявок 24 мая 2017 года с 14.00 часов. Дата окончания приема заявок 21 июня 2017 года до 14.00 часов. Заявки принимаются с 08.00 до 16.00 часов по рабочим дням, перерыв на обед с 12.00 до 13.00.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором торгов в сроки, предусмотренные гражданским законодательством Российской Федерации, о чем он извещает участников торгов не позднее 5 дней со дня принятия данного решения и возвращает в 3-дневный срок внесенные ими задатки.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы.

Аукцион, в котором участвовало менее 2 участников, признается несостоявшимся.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором торгов и победителем в день проведения аукциона.

Протокол аукциона является основанием для заключения договора аренды земельного участка.

По итогам проведенного аукциона между Организатором торгов и Победителем заключается договор аренды земельного участка.

В случае если проект договора аренды земельного участка не подписан в указанный срок по вине Победителя, он теряет право на заключение договора аренды земельного участка.

Задатки, внесенные участниками аукциона, подлежат возврату в течение 5 банковских дней после подписания протокола о результатах торгов.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором торгов заявку до окончания срока приема заявок, уведомив в письменной форме организатора торгов. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок, поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 банковских дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников торгов.

#### Реквизиты для внесения задатка за участие в аукционе:

Получатель платежа: Получатель: УФК по Ивановской области (Администрация Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района, л/сч.05333009940), ИНН 3710006210, КПП 370301001, р/сч. 40302810600003000001, Отделение Иваново, БИК 042406001, ОКТМО 24605101, КБК 00000000000000000000, назначение платежа: задаток за участие в аукционе.

### Информационное сообщение от 01.06.2017 г.

В соответствии с Распоряжением администрации Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области "О продаже муниципального имущества" от 25.05.2017г. №126-р, администрация Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области, сообщает о проведении аукциона по продаже следующего муниципального имущества:

- легковой автомобиль ГАЗ-3221, категория транспортного средства: В, год изготовления 2007, цвет-лакегас, идентификационный номер (VIN) X9632210070581604, двигатель 40522P, 73176971, кузов 32210070357255, пробег 205000 км, регистрационный номер м512ме37.

Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении государственного или муниципального имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.

#### Перечень документов, необходимых для участия в аукционе:

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель

юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- физические лица предъявляют копии всех его листов документа удостоверяющего личность.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

#### **Заявки и документы на участие в аукционе принимаются**

- по рабочим дням с 01.06.2017 г. по 28.06.2017 г. (с 9<sup>00</sup> до 12<sup>00</sup> и с 13<sup>00</sup> до 16<sup>00</sup>, по адресу: Ивановская область, город Заволжск, ул. Комсомольская д. 2, каб. № 13.

#### **Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:**

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством РФ;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложения о цене муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству РФ;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

Право приобретения государственного или муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем "шаге понижения", при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из "шагов понижения", со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой государственного или муниципального имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном "шаге понижения".

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену государственного или муниципального имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену государственного или муниципального имущества.

Продажа посредством публичного предложения, в которой принял участие только один участник, признается несостоявшейся.

Уведомление о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

При уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Суммы задатков возвращаются участникам продажи посредством публичного предложения, за исключением победителя такой продажи, в течение пяти дней с даты подведения ее итогов.

Не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения с победителем заключается договор купли-продажи.

Ознакомление с документами, правилами проведения аукциона, с информацией об объекте проводится по адресу: Ивановская область, город Заволжск, ул. Комсомольская, д. 2, каб. № 13. Телефон для справок: (49333) 2-32-64.

### **ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТА МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ (для физических лиц)**

1. Изучив данные информационного сообщения об объекте приватизации, я, нижеподписавшийся, \_\_\_\_\_  
согласен приобрести: \_\_\_\_\_

(наименование имущества)

2. В случае если я буду признан победителем аукциона, беру на себя обязательство заключить договор купли-продажи в срок не позднее 15 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона и уплатить, продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи (информационным сообщением).

3. До подписания договора купли-продажи объекта приватизации настоящая заявка будет считаться имеющей силу договора между нами.

4. Ф.И.О. покупателя \_\_\_\_\_  
паспорт серии: \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выданный \_\_\_\_\_  
(кем и когда) +

5. Мой адрес и телефон для сообщений:

Подпись гражданина: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Совершено « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 г.

**Перечень документов, приложенных к заявке:**

1. Предложение о цене объекта продажи, запечатанное в отдельном конверте (может быть представлено в день подведения итогов аукциона).
2. Копии всех листов документа, удостоверяющего личность.
3. Опись представленных документов.

Принято: « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 г. в \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись лица, осуществляющего регистрацию)

**ЗАЯВКА  
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТА  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ  
(для юридических лиц)**

От \_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического лица)

1. Изучив данные информационного сообщения об объекте приватизации, мы, нижеподписавшийся, уполномоченные на подписание заявки, согласны приобрести:

\_\_\_\_\_  
(наименование имущества)

2. В случае если мы будем признан победителем аукциона, берем на себя обязательство заключить договор купли-продажи в срок не позднее 15 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона и уплатить, продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи (информационным сообщением).

До подписания договора купли-продажи объекта приватизации настоящая заявка будет считаться имеющей силу договора между нами.

3. Юридический адрес и телефон: \_\_\_\_\_

4. Доля РФ, субъекта РФ, муниципального образования в уставном капитале нашего предприятия составляет: \_\_\_\_\_

(сумма цифрами и прописью)

(\_\_\_\_\_)рублей, что составляет \_\_\_\_\_% от общей суммы уставного капитала.

Подпись уполномоченного лица:

За \_\_\_\_\_  
(наименование покупателя)

\_\_\_\_\_  
(ф.и.о. и должность уполномоченного лица)

Совершено « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 г.

**Перечень документов, приложенных к заявке:**

1. Предложение о цене, запечатанное в отдельном конверте (может быть представлено в день подведения итогов аукциона).
2. Заверенные копии учредительных документов (на \_\_\_\_ листах).

3. Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица.

4. Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

5. Опись представленных документов.

Принято: « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 г. в \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись лица, осуществляющего регистрацию)

**«ЗАВОЛЖСКИЕ  
ведомости»**

**Учредитель: Совет Заволжского муниципального района  
Тираж: 20 экз.**