



ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В соответствии с Постановлением администрации Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области от 14.11.2017 № 394 «О проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка», администрация Заволжского городского поселения, именуемая в дальнейшем «Организатор торгов» сообщает о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, имеющего следующие характеристики:

земельный участок с кадастровым номером 37:04:040614:28, площадью 1025 кв. м, расположенный по адресу: обл. Ивановская, Заволжский район, г. Заволжск, ул. Кузнечная, дом 14, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство. Предмет аукциона – право заключения договора купли-продажи земельного участка. Существенные условия проведения аукциона не установлены.

Начальная цена, руб.	Размер задатка для участия в аукционе (20 % начальной цены), руб.	Шаг аукциона (3 % начальной цены), руб.
81989,75	16398,00	2460,00

Место, дата, время проведения аукциона – 155412, Ивановская область, город Заволжск, улица Комсомольская, дом 2, 2 этаж, кабинет № 13, 18 декабря 2017 года, 10 часов 00 минут.

Место приема, дата и время начала и окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов – 155412, Ивановская область, город Заволжск, улица Комсомольская, дом 2, 2 этаж, кабинет № 13. Дата начала приема заявок 15 ноября 2017 года с 08.00 часов. Дата окончания приема заявок 12 декабря 2017 года до 16.00 часов. Заявки принимаются с 08.00 до 16.00 часов по рабочим дням, перерыв на обед с 12.00 до 13.00.

Дата рассмотрения заявок – 12 декабря 2017 года.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором торгов, о чем он извещает участников торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения и возвращает его участникам внесенные задатки.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

По итогам проведенного аукциона между Организатором торгов и Победителем заключается договор купли-продажи земельного участка.

Аукцион, в котором участвовало менее 2 участников, признается несостоявшимся. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается с единственным принявшим участие участником по начальной цене.

В случае если проект договора купли-продажи земельного участка не подписан в указанный срок по вине Победителя, он теряет право на заключение договора купли-продажи земельного участка.

Задатки, внесенные участниками аукциона, подлежат возврату в установленные законодательством сроки.

Задаток, внесенный лицом, с которым заключается договор купли-продажи земельного участка засчитывается в счет оплаты приобретаемого земельного участка. Задаток, внесенный таким лицом, не заключившим в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения, не возвращается.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором торгов заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив в письменной форме организатора торгов. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Реквизиты для внесения задатка за участие в аукционе:

Получатель платежа: Получатель: УФК по Ивановской области (Администрация Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района, л/сч.05333009940), ИНН 3710006210, КПП 370301001, р/сч. 40302810600003000001, Отделение Иваново, БИК 042406001, ОКТМО 24605101, КБК 00000000000000000000, назначение платежа: задаток за участие в аукционе.

«ЗАВОЛЖСКИЕ
ВЕДОМОСТИ»

Учредитель: Совет Заволжского муниципального района
Тираж: 20 экз.