



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Главы Заволжского городского поселения
Заволжского муниципального района Ивановской области

от 21 ноября 2016 № 4

г. Заволжск

О проведении публичных слушаний
в целях установления постоянного публичного сервитута

В соответствии со ст.23 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 6 Водного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом МО «Заволжское городское поселение Заволжского муниципального района Ивановской области», решением Совета Заволжского городского поселения № 26 от 04.07.2006г. « Об утверждении положения о публичных слушаниях в Заволжском городском поселении», учитывая необходимость обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе, обеспечения свободного прохода и проезда граждан через земельные участки с кадастровыми номерами: 37:04:040510:86(г.Заволжск ул.Приволжанская д.30),37:04:040510:31 (г.Заволжск ул. Приволжанская д.40), 37:04:040510:77 (г. Заволжск ул. Приволжанская д.50), 37:04:040509:2 (г. Заволжск ул. Тимирязева д.38)

постановляю:

1. Провести публичные в целях установления постоянного публичного сервитута (далее - постоянный публичный сервитут) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 37:04:040510:86 (г. Заволжск ул. Приволжанская д.30),37:04:040510:31 (г. Заволжск ул. Приволжанская д.40), 37:04:040510:77 (г. Заволжск ул. Приволжанская д.50), 37:04:040509:2 (г. Заволжск ул. Тимирязева д.38)
2. Постоянный публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в целях обеспечения свободного прохода и проезда граждан через земельные участки для обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе
3. Дата проведения публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления (далее - публичные слушания): 05.12.2016г., время проведения: 10.00 ч. Место проведения публичных слушаний: г. Заволжск, ул. Комсомольская д.2, помещение

(актовый зал) администрации Заволжского городского поселения

4. Предложения, замечания, рекомендации по вопросу, обсуждаемому на публичных слушаниях, могут быть представлены в срок до 30.11.2016г. в администрацию Заволжского городского поселения по адресу: г. Заволжск ул. Комсомольская д.2 кабинет №16

5. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Заволжские ведомости» и разместить на официальном сайте администрации Заволжского городского поселения

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела земельно - имущественных отношений, экономического развития и торговли Лубкова О.В.

**Глава Заволжского
городского поселения**

А.В. Предтеченский

Извещение о проведении публичных слушаний
по установлению публичных сервитутов

Администрация Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области проводит публичные слушания по установлению публичных сервитутов 05 декабря 2016 года, время проведения - 10.00, по адресу: Ивановская область, г. Заволжск, ул. Комсомольская д.2 (актовый зал администрации).

Контактные данные инициатора проведения публичных слушаний: отдел земельно — имущественных отношений, экономического развития и торговли администрации Заволжского городского поселения, местонахождение: Ивановская область, г. Заволжск ул. Комсомольская д.2 каб.16, контактный телефон: 8 (49333) 2 -32-66.

Информация о предмете публичных слушаний.

Установление постоянного публичного сервитута в целях необходимости обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе, обеспечения свободного прохода и проезда граждан через земельные участки с кадастровыми номерами: 37:04:040510:86 (г. Заволжск, ул.Приволжанская, д.30),37:04:040510:31 (г.Заволжск ул. Приволжанская д.40), 37:04:040510:77 (г. Заволжск ул. Приволжанская, д.50), 37:04:040509:2 (г. Заволжск ул. Тимирязева д.38).

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В соответствии с постановлением администрации Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» от 17.11.2016 № 431, администрация Заволжского городского поселения, именуемая в дальнейшем «Организатор торгов» сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, имеющего следующие характеристики:

земельный участок с кадастровым номером 37:04:040510:200, площадью 818 кв.м, находящегося по адресу: Ивановская область, р-н Заволжский, г.Заволжск, пр. в 15 м по направлению на юго-запад от д.62 по ул.Приволжанская, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: в рекреационных целях. Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка. Срок аренды — 10 лет. Существенные условия заключения договора аренды земельного участка отсутствуют. Существенные условия проведения аукциона не установлены.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы), руб.	Размер задатка для участия в аукционе, руб.	Шаг аукциона, руб.
19 118,00	3 823,00	573,00

Место, дата, время проведения аукциона – 155412, Ивановская область, город Заволжск, улица Комсомольская, дом 2, 2 этаж, кабинет № 13, 21 декабря 2016 года, 14 часов 00 минут.

Место приема, дата и время начала и окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов – 155412, Ивановская область, город Заволжск, улица Комсомольская, дом 2, 2 этаж, кабинет № 13. Дата начала приема заявок 21 ноября 2016 года (с 8.00 до 16.00 часов по рабочим дням). Дата окончания приема заявок 16 декабря 2016 года в 12.00 часов.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором торгов в сроки, предусмотренные гражданским законодательством Российской Федерации, о чем он извещает участников торгов не позднее 5 дней со дня принятия данного решения и возвращает в 3-дневный срок внесенные ими задатки.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы.

Аукцион, в котором участвовало менее 2 участников, признается несостоявшимся.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором торгов и победителем в день проведения аукциона.

Протокол аукциона является основанием для заключения договора аренды земельного участка.

По итогам проведенного аукциона между Организатором торгов и Победителем заключается договор аренды земельного участка.

В случае если проект договора аренды земельного участка не подписан в указанный срок по вине Победителя, он теряет право на заключение договора аренды земельного участка.

Задатки, внесенные участниками аукциона подлежат возврату в течение 5 банковских дней после подписания протокола о результатах торгов.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором торгов заявку до окончания срока приема заявок, уведомив в письменной форме организатора торгов. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок, поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 банковских дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников торгов.

Реквизиты для внесения задатка за участие в аукционе:

Получатель платежа: Получатель:УФК по Ивановской области(Администрация Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района, л/сч.05333009940), ИНН 3710006210, КПП 370301001, р/сч. 40302810600003000001, Отделение Иваново, БИК 042406001, ОКТМО 24605101 , назначение платежа: задаток за участие в аукционе.

«ЗАВОЛЖСКИЕ
ведомости»

Учредитель: Совет Заволжского муниципального района
Тираж: 20 экз.