



**СОВЕТ ЗАВОЛЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЗАВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 22 августа 2016 года № 34

О внесении изменений в Положение об условиях и порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы муниципального образования «Заволжское городское поселение Заволжского муниципального района Ивановской области», утвержденное решением Совета Заволжского городского поселения от 28.12.2015 №43 (в ред. решения от 28.04.2016 №17)

Принято Советом Заволжского городского поселения
16 августа 2016 года

Для приведения Положения об условиях и порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы муниципального образования «Заволжское городское поселение Заволжского муниципального района Ивановской области» в соответствии с законодательством, Совет Заволжского городского поселения

решил:

1. Внести изменения в Положение об условиях и порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы муниципального образования «Заволжское городское поселение Заволжского муниципального района Ивановской области», утвержденное решением Совета от 28.12.2015 №43 (в редакции решения от 28.04.2016 №17):

1).п.2.2 изложить в новой редакции:
«2.2. к кандидатам на должность Главы Заволжского городского поселения предъявляются следующие требования: высшее профессиональное образование, стаж муниципальной службы (государственной службы) не менее двух лет или не менее трех лет стажа работы по специальности или стаж работы на руководящих должностях не менее трех лет.

Под руководящей должностью понимается должность руководителя, заместителя руководителя государственного органа, органа местного самоуправления, организации, а также должность руководителя структурного подразделения указанных органов или организаций, установленная законом, учредительными документами, иными актами, определяющими статус указанных органов и организаций, в должностные обязанности которых входят руководство деятельностью указанных органов или организаций.

Кандидаты, претендующие на должность Главы Заволжского городского поселения, обязаны:

1) знать Конституцию Российской Федерации; федеральные законы, указы Президента Российской Федерации, постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации, ведомственные правовые акты (по направлению своей деятельности); Устав Ивановской области; законы Ивановской области, указы Губернатора и постановления Правительства Ивановской области (по направлению своей деятельности); устав муниципального образования; муниципальные правовые акты (по направлению своей деятельности);

2) обладать навыками:
эффективного планирования рабочего времени и организации работы, оперативного принятия и реализации управленческих решений, организации и обеспечения выполнения задач, ведения деловых переговоров, публичного выступления, анализа и прогнозирования, учета мнения коллег, сотрудничества с коллегами и муниципальными служащими иных органов местного самоуправления, избирательной комиссии муниципального образования, государственными служащими, организации работы по эффективному взаимодействию с иными органами местного самоуправления, государственными органами Российской Федерации и Ивановской области, владения компьютерной и другой оргтехникой, работы со служебными документами, адаптации к новой ситуации и принятия новых подходов в решении поставленных задач, систематического повышения своей квалификации».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня размещения на официальном сайте администрации Заволжского городского поселения.

**Исполняющий обязанности
Главы Заволжского городского поселения**

В.А.Касаткин

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В соответствии с Постановлением администрации Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» от 23.08.2016 № 320, администрация Заволжского городского поселения, именуемая в дальнейшем «Организатор торгов» сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, имеющих следующие характеристики:

Лот № 1: земельный участок с кадастровым номером 37:04:040204:1067, площадью 60 кв. м, расположенный по адресу: Ивановская область, р-н Заволжский, г. Заволжск, пер. Строителей, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для строительства индивидуального гаража. Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка. Срок аренды — 10 лет. Существенные условия заключения договора аренды земельного участка отсутствуют. Существенные условия проведения аукциона не установлены.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы), руб.	Размер задатка для участия в аукционе, руб.	Шаг аукциона, руб.
1045,70	209,14	31,37

Лот № 2: земельный участок с кадастровым номером 37:04:040301:577, площадью 40 кв. м, расположенный по адресу: Ивановская область, р-н Заволжский, г. Заволжск, примерно в 35 м на северо-восток от дома № 6 по пер. Парковый, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для строительства индивидуального гаража. Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка. Срок аренды — 10 лет. Существенные условия заключения договора аренды земельного участка отсутствуют. Существенные условия проведения аукциона не установлены.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы), руб.	Размер задатка для участия в аукционе, руб.	Шаг аукциона, руб.
692,38	138,48	20,77

Место, дата, время проведения аукциона – 155412, Ивановская область, город Заволжск, улица Комсомольская, дом 2, 2 этаж, кабинет № 13, 28 сентября 2016 года, 14 часов 00 минут.

Место приема, дата и время начала и окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов – 155412, Ивановская область, город Заволжск, улица Комсомольская, дом 2, 2 этаж, кабинет № 13. Дата начала приема заявок 29 августа 2016 года (с 8.00 до 16.00 часов по рабочим дням). Дата окончания приема заявок 22 сентября 2016 года в 16.00 часов.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором торгов в сроки, предусмотренные гражданским [законодательством](#) Российской Федерации, о чем он извещает участников торгов не позднее 5 дней со дня принятия данного решения и возвращает в 3-дневный срок внесенные ими задатки.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер

ежегодной арендной платы.

Аукцион, в котором участвовало менее 2 участников, признается несостоявшимся.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором торгов и победителем в день проведения аукциона.

Протокол аукциона является основанием для заключения договора аренды земельного участка.

По итогам проведенного аукциона между Организатором торгов и Победителем заключается договор аренды земельного участка.

В случае если проект договора аренды земельного участка не подписан в указанный срок по вине Победителя, он теряет право на заключение договора аренды земельного участка.

Задатки, внесенные участниками аукциона, подлежат возврату в течение 5 банковских дней после подписания протокола о результатах торгов.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором торгов заявку до окончания срока приема заявок, уведомив в письменной форме организатора торгов. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок, поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 банковских дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников торгов.

Реквизиты для внесения задатка за участие в аукционе:

Получатель платежа: Получатель: УФК по Ивановской области (Администрация Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района, л/сч.05333009940), ИНН 3710006210, КПП 370301001, р/сч. 40302810600003000001, Отделение Иваново, БИК 042406001, ОКТМО 24605101, назначение платежа: задаток за участие в аукционе.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области сообщает о возможности предоставления земельного участка в собственность для садоводства.

Граждане, заинтересованные в приобретении прав на земельный участок для указанных целей, имеют право подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка. Заявления принимаются в письменной форме в течение месяца с момента размещения данного сообщения по адресу: Ивановская область, г. Заволжск, ул. Комсомольская, д. 2 (администрация Заволжского городского поселения), каб. 13.

Местоположение земельного участка: Ивановская область, р-н Заволжский, г. Заволжск, примерно в 30 м по направлению на юго-запад от жилого дома № 10 по ул. Комсомольская.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 283 кв. м.

Граждане могут ознакомиться со схемой расположения земельного участка по адресу: Ивановская область, г. Заволжск, ул. Комсомольская, д. 2 (администрация Заволжского городского поселения), каб. 13.

Исполняющий обязанности главы
Заволжского городского поселения

В.А. Касаткин

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области сообщает о возможности предоставления земельного участка в аренду сроком на 20 (двадцать) лет для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в приобретении прав на земельный участок для указанных целей, имеют право подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка. Заявления принимаются в письменной форме в течение месяца с момента размещения данного сообщения по адресу: Ивановская область, г. Заволжск, ул. Комсомольская, д.2 (администрация Заволжского городского поселения), каб. 13.

Местоположение земельного участка: Ивановская область, Заволжский район, г. Заволжск, примерно в 20 м на юго-запад от жилого дома 22 по ул. Островского.

Кадастровый номер: 37:04:040408:236

Площадь земельного участка: 685 кв. м.

Граждане могут ознакомиться со схемой расположения земельного участка по адресу: Ивановская область, г. Заволжск, ул. Комсомольская, д. 2 (администрация Заволжского городского поселения), каб. 13

**Исполняющий обязанности главы
Заволжского городского поселения**

В.А. Касаткин

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области сообщает о возможности предоставления земельного участка в аренду сроком на 20 (двадцать) лет для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в приобретении прав на земельный участок для указанных целей, имеют право подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка. Заявления принимаются в письменной форме в течение месяца с момента размещения данного сообщения по адресу: Ивановская область, г. Заволжск, ул. Комсомольская, д.2 (администрация Заволжского городского поселения), каб. 13.

Местоположение земельного участка: Ивановская область, Заволжский район, г. Заволжск, ул. Гагарина, дом 37.

Кадастровый номер: 37:04:040205:229

Площадь земельного участка: 1046 кв. м.

Граждане могут ознакомиться со схемой расположения земельного участка по адресу: Ивановская область, г. Заволжск, ул. Комсомольская, д. 2 (администрация Заволжского городского поселения), каб. 13

**Исполняющий обязанности главы
Заволжского городского поселения**

В.А. Касаткин

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области сообщает о возможности предоставления земельного участка в аренду сроком на 20 (двадцать) лет для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в приобретении прав на земельный участок для указанных целей, имеют право подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения

договора аренды земельного участка. Заявления принимаются в письменной форме в течение месяца с момента размещения данного сообщения по адресу: Ивановская область, г.Заволжск, ул.Комсомольская, д.2 (администрация Заволжского городского поселения), каб.13.

Местоположение земельного участка: Ивановская область, г.Заволжск, ул.Первомайская, д.32.

Кадастровый номер: 37:04:040407:111

Площадь земельного участка: 1188 кв.м.

Граждане могут ознакомиться со схемой расположения земельного участка по адресу: Ивановская область, г.Заволжск, ул.Комсомольская, д.2 (администрация Заволжского городского поселения), каб.13

**Исполняющий обязанности Главы
Заволжского городского поселения**

В.А.Касаткин

**«ЗАВОЛЖСКИЕ
ведомости»**

**Учредитель: Совет Заволжского муниципального района
Тираж: 20 экз.**