



**РЕШЕНИЕ**  
**СОВЕТА ЗАВОЛЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
**ЗАВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

от №

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки**  
**Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района**  
**Ивановской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" Уставом муниципального образования "Заволжское городское поселение", Правилами землепользования и застройки Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области, утвержденными Решением Совета Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области 12.04.2012 № 12 Совет Заволжского городского поселения решил:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области:

- сменить территориальную зону О-7 /зона образовательных учреждений/ в границах кадастрового квартала 37:04:040102 с адресным признаком Ивановская область, Заволжский район, г.Заволжск, ул.Республиканская, примерно в 20 м по направлению на юг от дома 20, на территориальную зону Ж-1 /зона малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками/;

- сменить территориальную зону О-2 /зона центра обслуживания и коммерческой деятельности/ в границах кадастрового квартала 37:04:040408 с адресным признаком Ивановская область, Заволжский район, г.Заволжск, ул.Красноармейская, д.29, на территориальную зону Ж-1 /зона малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками/;

- сменить территориальную зону О-2 /зона центра обслуживания и коммерческой деятельности/ в границах кадастрового квартала 37:04:040408 с адресным признаком Ивановская область, Заволжский район, г.Заволжск, ул.Красноармейская, примерно в 120 м

по направлению на север от дома 27, на территориальную зону Ж-1 /зона малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками/;

- сменить территориальные зоны Ж-3 /зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (2-3 этажа)/ в границах кадастрового квартала 37:04:040108 с адресным признаком Ивановская область, Заволжский район, г.Заволжск, ул.Герцена-ул.Костромская, на территориальную зону Ж-1 /зона малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками/, за исключением земельных участков с кадастровыми номерами 37:04:040108:92 и 37:04:040108:93;

- сменить часть территориальной зоны Р-2 /городские природные территории/ в границах земельного участка с кадастровым номером 37:04:040405:327, на территориальную зону Ж-1 /зона малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками/;

- сменить часть территориальной зоны Р-2 /городские природные территории/ в границах земельного участка с кадастровым номером 37:04:040405:327, на территориальную зону Ж-1 /зона малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками/;

- сменить часть территориальной зоны Р-1 /территории рекреационного назначения/ в границах земельных участков с кадастровыми номерами 37:04:040101:198 и 37:04:040101:199, на территориальную зону Ж-1 /зона малоэтажной жилой застройки с приусадебными участками/;

- сменить часть территориальной зоны Д-1 /дороги, улицы, площади/ в границах земельного участка с условным номером 37:04:040101:ЗУ1 с адресным признаком Ивановская область, Заволжский район, г.Заволжск, ул.Баха, примерно в 7 м по направлению на юг от земельного участка с кадастровым номером 37:04:040101:207 (схема прилагается), на территориальную зону Т-2 /зона ГСК/;

- сменить территориальную зону ПК-6 /зона объектов инженерной инфраструктуры/ и часть территориальной зоны Д-1 /дороги, улицы, площади/ в границах земельного участка с условным номером 37:04:040611:ЗУ1 с адресным признаком Ивановская область, Заволжский район, г.Заволжск, ул.Кооперативная, примерно в 60 м по направлению на юго-запад от дома 28 (схема прилагается), на территориальную зону Р-1 /территории рекреационного назначения/.

**Исполняющий обязанности Главы**  
**Заволжского городского поселения**

**В.А.Касаткин**

21 июля 2016 года состоятся публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области.

Инициатор проведения слушаний: администрация Заволжского городского поселения.

Время проведения: 10.00 часов.

Место проведения: г. Заволжск ул. Комсомольская, д.2, (актовый зал)

С материалами публичных слушаний можно ознакомиться в администрации Заволжского городского поселения (ул. Комсомольская, д.2, к.12).