

Выписка из протокола № 12 от 10.10.2014 г.  
общего собрания членов ЖСК «Химик-1»

Общая площадь в доме 2633 кв.м  
Собственников в доме 74 чел. Из них:  
Членов ЖСК – 58 чел. площ. – 2068, 1 кв.м  
Присутствуют на собрании: членов ЖСК 44 чел. – 1619,1 кв.м  
На собрании собственников жилья - нет

Председатель правления Герасимов Ю.А. доложил о явке на собрание и предложил собрание открыть.

Голосовали: за – 44 чел., против – нет, воздержавшихся – нет.

Герасимов Ю.А. предложил избрать секретарем собрания Волкову А.И.

Голосовали: за – 44 чел., против – нет, воздержавшихся – нет.

#### Повестка дня

✓ 1. Отчет председателя правления о работе за период с 01.01.2014 по 10.10.2014 г.

2. Выборы правления

3. Выборы ревизионной комиссии

4. Утверждение тарифа на содержание и ремонт общего имущества и управления домом по 7 рублей с кв.м

5. Информация о поступлении и расходовании денежных средств за период с января 2014 г. по 10.10.2014 г.

Председатель предложил повестку дня утвердить.

Голосовали: за – 44 чел., против – нет, воздержавшихся – нет.

Герасимов Ю.А. предложил по 2-му, 3-му, 4-му вопросу голосовать долями жилой площади в доме как предусмотрено в ЖК РФ, а подсчет голосов вести из расчета 10 кв.м – 1 голос, выразить свое мнение в листах голосования.

*копия верна*

*Председатель ЖСК - Химик-1 Герасимов Ю.А.*



По первому вопросу Герасимов Ю.А. доложил о проделанной работе. Правление за истекший период провело 4 заседания, на которых решались вопросы, связанные с проведением работ по содержанию дома.

Выполнены следующие работы:

1. Покраска спортивной площадки (частично) – 1,362 руб.
2. Окос травы вокруг дома (2 раза) – 5 тыс. руб.
3. Опрессовка (подготовка к опрессовке) – 2 тыс. руб.

Опрессовка – 4500 руб.

4. Врезка спустников холодной воды 3 штуки – 4 тыс. руб.  
(пред. МЧС)

5. Установка освещения возле 4-го подъезда – 3773 руб.

6. Бетонирование дорожек возле сходов в подвал – 12052 руб.

7. Ремонт мягкой кровли на крыше – 26820 руб.

(кв. Мальцевой, Орловой – подъезд №1)

8. Установка датчиков движения на 3 и 4 этаже в 4 подъездах – 15964 руб.

9. Покрытие вентиляционных вытяжек железом частично – 7420 руб.

10. Установка, замена двух вентиля и тройника на лежаче отопления в подвале – 2000 руб.

Итого: 84891 руб.

По окончании информации вопросов к докладчику не было. Внесено предложение работу правления признать удовлетворительной.

Голосовали: за – 41 чел., против – нет, воздержались – 3 чел.

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

Подписи имеются.

Выписка верна:

Председатель правления ЖСК:



Герасимов Ю.А.