

**Производственный кооператив «ТРУД»**

155410 Ивановская область, г. Заволжск, ул. Нагорная, д. 16; тел. (49-333) 2-16-80

Ивановский РФ ОАО «Россельхозбанк»

р/сч 40702810538140000064

БИК 042406780

к/сч 30101810300000000780

ИНН 3710000240; КПП 371001001; ОГРН 1033700451454

**ОТЧЕТ за период с 01.01.2015 по 31.12.2015**

г. Заволжск, ул. Мира д. 62

Общие сведения о многоквартирном доме		
МКД - кол-во этажей / подъездов / квартир	2/1/8	
Общая площадь МКД кв.м, в т.ч.:	295,6	
Общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	295,6	0

Начислено за оказание услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома -	12518,8
Долг на 01.02.2015 г.	-
Оплачено	55909,1
Долг за населением на 01.01.2016 г.	11498,95
	56928,95

Расходы, произведенные за отчетный период в соответствии с перечнем к договору на оказание услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД, согласно смет

№ п/п	Наименование работы	Затраты по факту руб.	План по тарифу на 2015 г.
	Работы и услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД (раздел с I по III)	5379,16	8897,56
	Тариф на 1 кв.м	2,60	4,3
	<b>I. Обязательные работы по содержанию жилья</b>		
	Содержание жилья		
	1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций МКД	0	
	2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0	
	3. Аварийное обслуживание (выполнение работ с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения). Состояние техники в исправном состоянии и использовании ее по назначению	3393,49	
	4. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме		
	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства. Сбивание сосулек.	0	
	Прочие работы		
1	Составление выписки из технического паспорта на дом в БТИ	620	
	<b>II. Текущий ремонт</b>	0	
	<b>III. Услуги по управлению МКД</b>	1365,67	



а) расходы на управление МКД (организация управления, оказания услуг и выполнения работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, утвержденных решением собрания)		
б) начисление, распечатка квитанций за содержание МКД, учет и регистрация граждан, сбор обязательных платежей и пр.		
<b>Итого по I - III разделам:</b>	<b>5379,16</b>	<b>8897,56</b>
<b>IV. Работы по содержанию помещений общего пользования</b>		
Расходы на содержание уборщицы, (з/пл, налоги)		
Расходы на содержание дворника (з/пл, налоги)		
Расходы на содержание председателя совета дома (з/пл, налоги)		
<b>V. Аварийно-техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, относящегося к общему имуществу дома (ВДГО)</b>		
<b>VI. Сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО)</b>	<b>3621,24</b>	<b>2069,2</b>
<b>ВСЕГО:</b>	<b>10366,07</b>	<b>10966,76</b>

Председатель ПК «Труд»:



Саргсян Г.С.