

Производственный кооператив «ТРУД»

155410 Ивановская область, г. Заволжск, ул. Нагорная, д. 16; тел. (49-333) 2-16-80

Ивановский РФ ОАО «Россельхозбанк»

р/сч 40702810538140000064

БИК 042406780

к/сч 30101810300000000780

ИНН 3710000240; КПП 371001001; ОГРН 1033700451454

ОТЧЕТ за период с 01.01.2015 по 31.12.2015

г. Заволжск, ул. Мира д. 60

Общие сведения о многоквартирном доме

МКД - кол-во этажей / подъездов / квартир	2/1/8
Общая площадь МКД кв.м, в т.ч.:	311,4
Общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	311,4 0
Начислено за оказание услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома -	11151,48
Долг на 01.02.2015 г.	13367,11
Оплачено	10766,35
Долг за населением на 01.01.2016 г.	13752,24

Расходы, произведенные за отчетный период в соответствии с перечнем к договору на оказание услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД, согласно смет

№ п/п	Наименование работы	Затраты по факту руб.	План по тарифу на 2015 г.
	Работы и услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД (раздел с I по III)	20159,32	8034,12
	Тариф на 1 кв.м	10,79	4,3
	I. Обязательные работы по содержанию жилья		
	Содержание жилья		
	1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций МКД	0	
	2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	9449	
1	Ремонт кровли дома		
2	Ремонт потолка дома		
3	Забивка слуховых окон ДСП		
	3. Аварийное обслуживание (выполнение работ с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения). Сотержание техники в исправном состоянии и использовании ее по назначению	3064,18	
	4. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме		
	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства. Сбивание сосулек.	5813	
1	Уборка (вывоз мусора) после санитарной уборки		
2	Омолаживание кустарников во дворе дома		
	Итого:		

Прочие работы			
I	Составление выписки из технического паспорта на дом в БТИ	600	
II. Текущий ремонт			
Итого:		0	
III. Услуги по управлению МКД		1233,14	
	а) расходы на управление МКД (организация управления, оказания услуг и выполнения работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, утвержденных решением собрания)		
	б) начисление, распечатка квитанций за содержание МКД, учет и регистрация граждан, сбор обязательных платежей и пр.		
Итого по I-III разделам:		20159,32	8034,12
IV. Работы по содержанию помещений общего пользования			
	Расходы на содержание уборщицы, (з/пл, налоги)		
	Расходы на содержание дворника (з/пл, налоги)		
	Расходы на содержание председателя совета дома (з/пл, налоги)		
V. Аварийно-техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, относящегося к общему имуществу дома (ВДГО)			
	VI. Сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО)	3269,7	3269,7
ВСЕГО:		23429,02	11303,82

Председатель ПК «Труд»:



Саргсян Г.С.