

**Производственный кооператив «ТРУД»**

155410 Ивановская область, г. Заволжск, ул. Нагорная, д. 16; тел. (49-333) 2-16-80  
 Ивановский РФ ОАО «Россельхозбанк»  
 р/сч 40702810538140000064  
 БИК 042406780  
 к/сч 30101810300000000780  
 ИНН 3710000240; КПП 371001001; ОГРН 1033700451454

**Производственный кооператив "Труд"**  
**ОТЧЕТ за период с 01.01.2015 по 31.12.2015**  
 г. Заволжск, ул. Мира д.26-А

**Общие сведения о многоквартирном доме**

МКД - кол-во этажей / подъездов / квартир	2/3/17
Общая площадь МКД кв.м, в т.ч.:	1035,2
Общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	1035,2      0

Начислено за оказание услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома -	84368,82
Долг на 01.01.2015 г.	30591,99
Оплачено	96355,4
Долг за населением на 01.01.2016 г.	18648,81

Расходы, произведенные за отчетный период в соответствии с перечнем к договору на оказание услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД, согласно смет

№ п/п	Наименование работы	Затраты по факту руб.	План по тарифу на 2015 г.
	Работы и услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД (раздел с I по III)	62460,43	80745,6
	Тариф на 1 кв.м	5,03	6,5
	I. Обязательные работы по содержанию жилья		
	Содержание жилья		
	I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций МКД	1327	
2	Ремонт кровли		
	2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2565	
1	Ремонт канализации в подвале		
2	Смена сжимов в групповом щитке		
	3. Аварийное обслуживание (выполнение работ с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения). Содержание техники в исправном состоянии и использовании ее по назначению	37515,65	
	4. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме		
	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства. Сбивание сосулек.	11074	
1	Уборка (вывоз мусора) после санитарной уборки территории		
2	Покраска МАФ		
3	Выкашивание газонов		
4	Замена доски качели-балансир		

	<b>Прочие работы</b>		
1	Составление выписки из технического паспорта на дом в БТИ	1780	
	<b>II. Текущий ремонт</b>	0	
1	<b>III. Услуги по управлению МКД</b>	8198,78	
	а) расходы на управление МКД (организация управления, оказания услуг и выполнения работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, утвержденных решением собрания)		
	б) начисление, распечатка квитанций за содержание МКД, учет и регистрация граждан, сбор обязательных платежей и пр.		
	<b>Итого по I-III разделам:</b>	62460,43	80745,60
	<b>IV. Работы по содержанию помещений общего пользования</b>		
	Расходы на содержание уборщицы, (з/пл, налоги)		
	Расходы на содержание дворника (з/пл, налоги)		
	Расходы на содержание председателя совета дома (з/пл, налоги)	0	
	<b>V. Аварийно-техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, относящегося к общему имуществу дома (ВДГО)</b>		
	<b>VI. Сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО)</b>	3623,2	3626,2
	<b>ВСЕГО:</b>	66083,63	84371,80

Председатель ПК "Труд"



*(Handwritten signature in blue ink)*

Г.С. Саргсян