

Производственный кооператив «ТРУД»

155410 Ивановская область, г. Заволжск, ул. Нагорная, д. 16; тел. (49-333) 2-16-80

Ивановский РФ ОАО «Россельхозбанк»

р/сч 40702810538140000064

БИК 042406780

к/сч 301018103000000000780

ИНН 3710000240; КПП 371001001; ОГРН 1033700451454

ОТЧЕТ за период с 01.01.2015 по 31.12.2015

г. Заволжск, ул. Калинина д.9

Общие сведения о многоквартирном доме		
МКД - кол-во этажей / подъездов / квартир		2/2/8
Общая площадь МКД кв.м, в т.ч.:		365,6
Общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	365,6	0
Начислено за оказание услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома -		19601,74
Долг на 01.01.2015 г.	-	0
Оплачено	-	13158,85
Долг за населением на 01.01.2016 г.	-	6442,89

Расходы, произведенные за отчетный период в соответствии с перечнем к договору на оказание услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД, согласно смет

№ п/п	Наименование работы	Затраты по факту руб.	План по тарифу на 2015 г.
	Работы и услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД (раздел с I по III)	83945,86	16430,06
	Тариф на 1 кв.м	32,80	6,42
	I. Обязательные работы по содержанию жилья		
	Содержание жилья		
	1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций МКД	0	
	2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0	
	3. Аварийное обслуживание (выполнение работ с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения). Содержание техники в исправном состоянии и использовании ее по назначению	7728,78	
	4. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме		
	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства. Сбивание сосулек.		
	Итого:	0	
	Прочие работы		
1.	Составление выписки из технического паспорта на дом в БТИ	900	
	II. Текущий ремонт		
1	Ремонт цоколя дома	73628	
	Итого:	73628	

III. Услуги по управлению МКД		1689,07	
а) расходы на управление МКД (организация управления, оказания услуг и выполнения работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, утвержденных решением собрания)			
б) начисление, распечатка квитанций за содержание МКД, учет и регистрация граждан, сбор обязательных платежей и пр.			
Итого по I-III разделам:		83945,86	16430,06
IV. Работы по содержанию помещений общего пользования			
Расходы на содержание уборщицы, (з/пл , налоги)			
Расходы на содержание дворника (з/пл , налоги)			
Расходы на содержание председателя совета дома (з/пл , налоги)			
V. Аварийно-техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, относящегося к общему имуществу дома (ВДГО)		1096,8	1096,8
VI. Сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО)		4478,6	4478,6
ВСЕГО:		89521,26	22005,46

Председатель ПК "Труд"



(Handwritten signature in blue ink)

Г.С. Саргсян