

Производственный кооператив «ТРУД»

155410 Ивановская область, г. Заволжск, ул. Нагорная, д. 16; тел. (49-333) 2-16-80

Ивановский РФ ОАО «Россельхозбанк»

р/сч 40702810538140000064

БИК 042406780

к/сч 30101810300000000780

ИНН 3710000240; КПП 371001001; ОГРН 1033700451454

ОТЧЕТ за период с 01.01.2015 по 31.12.2015

г. Заволжск, ул. Октябрьская д.5

Общие сведения о многоквартирном доме		
МКД - кол-во этажей / подъездов / квартир	2/2/8	
Общая площадь МКД кв.м, в т.ч.:	368,8	
Общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	368,8	0

Начислено за оказание услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома -	24377,52	
Долг на 01.01.2015 г.	-	7809,87
Оплачено	-	16825,77
Долг за населением на 01.01.2016 г.	-	15361,62

Расходы, произведенные за отчетный период в соответствии с перечнем к договору на оказание услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД, согласно смет

№ п/п	Наименование работы	Затраты по факту руб.	План по тарифу на 2015 г.
	Работы и услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД (раздел с I по III)	36910,88	19030,08
	Тариф на 1 кв.м	8,34	4,3
	I. Обязательные работы по содержанию жилья		
	Содержание жилья		
	I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций МКД		
	Итого:	0	
	2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		
	Итого:	0	
	3. Аварийное обслуживание (выполнение работ с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения). Содержание техники в исправном состоянии и использовании ее по назначению	7257,98	
	4. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме		
	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства. Сбивание сосулек.		
1	Выкашивание газонов придомовой территории	1807	
	Итого:	1807	
	Прочие работы		
1.	Составление выписки из технического паспорта на дом в БТИ	920	

		Итого:	920
		II. Текущий ремонт	
1	Ремонт цоколя		24005
		Итого:	24005
		III. Услуги по управлению МКД	2920,90
	а) расходы на управление МКД (организация управления, оказания услуг и выполнения работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, утвержденных решением собрания)		
	б) начисление, распечатка квитанций за содержание МКД, учет и регистрация граждан, сбор обязательных платежей и пр.		
	Итого по I-III разделам:	36910,88	19030,08
		IV. Работы по содержанию помещений общего пользования	
	Расходы на содержание уборщицы, (з/пл , налоги)		
	Расходы на содержание дворника (з/пл , налоги)		
	Расходы на содержание председателя совета дома (з/пл , налоги)	0	
	V. Аварийно-техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, относящегося к общему имуществу дома (ВДГО)	829,5	829,5
	VI. Сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО)	4517,8	4517,8
	ВСЕГО:	42258,18	24377,38

Председатель ПК "Труд"



Г.С. Саргсян