

**Производственный кооператив «ТРУД»**

155410 Ивановская область, г. Заволжск, ул. Нагорная, д. 16; тел. (49-333) 2-16-80

Ивановский РФ ОАО «Россельхозбанк»

р/сч 40702810538140000064

БИК 042406780

к/сч 30101810300000000780

ИНН 3710000240; КПП 371001001; ОГРН 1033700451454

Производственный кооператив "Труд"  
**ОТЧЕТ за период с 01.01.2015 по 31.12.2015**  
 г. Заволжск, пер. Парковый д.2/1

<b>Общие сведения о многоквартирном доме</b>	
МКД - кол-во этажей / подъездов / квартир	2/2/8
Общая площадь МКД кв.м, в т.ч.:	394,9
Общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	394,9      0

Начислено за оказание услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома -	25214,54
Долг на 01.01.2015 г. -	1509,73
Оплачено -	23396,75
Долг за населением на 01.01.2016 г. -	3327,52

Расходы, произведенные за отчетный период в соответствии с перечнем к договору на оказание услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, согласно смет:

№ п/п	Наименование работы	Затраты по факту руб.	План по тарифу на 2015 г.
	<b>Работы и услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД (раздел с I по III)</b>	<b>60562,24</b>	<b>20376,84</b>
	<b>Тариф на 1 кв.м</b>	<b>12,78</b>	<b>4,3</b>
	<b>I. Обязательные работы по содержанию жилья</b>		
	<b>Содержание жилья</b>		
	<b>1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций МКД</b>	0	
	<b>2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>	6110	
2	Ремонт отопления (на чердаке "лежак")		
	<b>3. Аварийное обслуживание (выполнение работ с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения). Содержание техники в исправном состоянии и использовании ее по назначению</b>	7771,63	
	<b>4. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>		
	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства. Сбивание сосулек.	1565	
1	Выкашивание газонов придомовой территории		
	Прочие работы	880	
2	Составление выписки из технического паспорта на дом в БТИ		
	<b>II. Текущий ремонт</b>		
1	Ремонт цоколя жилого дома	41108	
	<b>Итого:</b>	<b>41108</b>	

	<b>III. Услуги по управлению МКД</b>	<b>3127,61</b>	
	а) расходы на управление МКД (организация управления, оказания услуг и выполнения работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, утвержденных решением собрания)		
	б) начисление, распечатка квитанций за содержание МКД, учет и регистрация граждан, сбор обязательных платежей и пр.		
	<b>Итого по I - III разделам</b>	<b>60562,24</b>	<b>20376,84</b>
	<b>IV. Работы по содержанию помещений общего пользования</b>		
	Расходы на содержание уборщицы, ( з/пл , налоги)		
	Расходы на содержание дворника ( з/пл , налоги)		
	Расходы на содержание председателя совета дома ( з/пл , налоги)		
	<b>V. Аварийно-техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, относящегося к общему имуществу дома (ВДГО)</b>		
	<b>VI. Сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО)</b>	4837,53	4837,53
	<b>ВСЕГО:</b>	<b>65399,77</b>	<b>25214,37</b>

Председатель ПК «Труд»:



Г.С. Саргсян