

Производственный кооператив «ТРУД»

155410 Ивановская область, г. Заволжск, ул. Нагорная, д. 16; тел. (49-333) 2-16-80

Ивановский РФ ОАО «Россельхозбанк»

р/сч 40702810538140000064

БИК 042406780

к/сч 30101810300000000780

ИНН 3710000240; КПП 371001001; ОГРН 1033700451454

ОТЧЕТ за период с 01.01.2015 по 31.12.2015

г. Заволжск, пер. Парковый д.10

Общие сведения о многоквартирном доме		2/2/8
МКД - кол-во этажей / подъездов / квартир		779,6
Общая площадь МКД кв.м, в т.ч.:		
Общая площадь жилых помещений / нежилых помещений	779,6	0
Начислено за оказание услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома -	91432,4	
Долг на 01.01.2015 г.	-	23560,78
Оплачено	-	87924,38
Долг за населением на 01.01.2016 г.	-	27069,28

Расходы, произведенные за отчетный период в соответствии с перечнем к договору на оказание услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, согласно смет:

№ п/п	Наименование работы	Затраты по факту руб.	План по тарифу на 2015 г.
	Работы и услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД (раздел с I по III)	93020,24	51453,6
	Тариф на 1 кв.м	9,94	5,5
	I. Обязательные работы по содержанию жилья		
	Содержание жилья:		
	I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций МКД	1496,4	
1	Ремонт крыши		
	2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0	
1	3. Аварийное обслуживание (выполнение работ с ликвидацией аварий и неисправностей внутридомового оборудования и сетей водоотведения, холодного водоснабжения, центрального отопления и электроснабжения). Содержание техники в исправном состоянии и использовании ее по назначению	21423,41	
	IV. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме		
	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства. Сбивание сосулек.	20487	
1	Уборка (вывоз мусора) после санитарной уборки и подвала дома		
2.	Выкашивание газонов		
	Прочие работы		
1	Составление выписки из технического паспорта на дом в БТИ	1160	

	II. Текущий ремонт		
1	Косметический ремонт 2-го подъезда	42279	
	Итого:	42279	
	III. Услуги по управлению МКД	6174,43	
	а) расходы на управление МКД (организация управления, оказания услуг и выполнения работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, утвержденных решением собрания)		
	б) начисление, распечатка квитанций за содержание МКД, учет и регистрация граждан, сбор обязательных платежей и пр.		
	Итого по I - III разделам:	93020,24	51453,6
	IV. Работы по содержанию помещений общего пользования		
	Расходы на содержание уборщицы, (з/пл , налоги)	7016,4	7016,4
	Расходы на содержание дворника (з/пл , налоги)	7016,4	7016,4
	Расходы на содержание председателя совета дома (з/пл , налоги)	7016,4	7016,4
	V. Аварийно-техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, относящегося к общему имуществу дома (ВДГО)	1949	1949
	VI. Сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО)	16371,6	16371,6
	ВСЕГО:	132390,04	90823,4

Председатель ПК «Труд»:



Саргсян Г.С.