

Росреестр: перспективы развития

Стратегическая цель развития Росреестра – гармонизация сферы земельно-имущественных отношений в стране. Для того чтобы собственники недвижимости пользовались и распоряжались недвижимым имуществом безопасно и комфортно, в последнее время сделано немало.

Сегодняшним посетителям МФЦ даже трудно представить, с какими сложностями и неудобствами сталкивались участники рынка недвижимости в недалеком прошлом: это и очереди, и большие сроки проведения процедур, и запутанные межведомственные отношения...

Принципы соблюдения баланса интересов, взаимной ответственности и скоординированности усилий государства, бизнеса и общества на практике реализованы в упрощение и ускорение предоставляемых государственных услуг, усиление безопасности и повышение точности используемых данных.

Ключевую роль при технологическом обеспечении позитивных перемен сыграл интернет как основа внедрения электронных услуг.

Важнейшие этапы на пути к повышению качества госуслуг - объединение Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним и государственного кадастра недвижимости в единый государственный информационный ресурс, обеспечение организации предоставления услуг по принципу «одного окна» и переход к оценке гражданами качества предоставления услуг, а также повышение качества данных информационных ресурсов для обеспечения инвестиционной привлекательности и повышения эффективности налогообложения недвижимости.

Нельзя не сказать о таком перспективном направлении в развитии технологии как блокчейн. Вместе с безопасностью блокчейн обеспечивает существенное сокращение времени регистрации – с пяти-шести дней до нескольких минут. Блокчейн упрощает и саму процедуру: например, для любого гражданина покупка объекта недвижимости и оформление ипотеки мало чем будут отличаться от привычного уже электронного способа приобретения билетов на поезд или бронирования гостиницы.

Все это в конечном итоге обеспечивает условия перехода к инновационному социально ориентированному типу экономического развития РФ.

Управление Росреестра по Ивановской области.