

Прокуратура Заволжского района Ивановской требует устранить нарушения прав гражданина на свободное пользование земельным участком.

Прокуратурой Заволжского района Ивановской области по обращению гражданина проведена проверка исполнения администрацией Заволжского городского поселения и МУП «Заволжский коммунальщик» земельного законодательства.

В ходе проверки установлено, что по ходатайству указанной организации органом местного самоуправления в отношении одного из земельных участков, расположенных в г. Заволжске, установлен публичный сервитут – обременение права собственника, в силу которого обладатель сервитута имеет право ограниченного пользования земельным участком. Вместе с тем, установление публичного сервитута осуществлено с нарушением порядка и требований, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, что нарушило права гражданина – собственника указанного земельного участка свободно пользоваться принадлежащей ему землей. Само ходатайство об установлении сервитута так же не соответствовало установленным законом требованиям к его форме и содержанию.

В связи с выявленными нарушениями прокуратурой района принесен протест на постановление администрации Заволжского городского поселения об установлении названного сервитута с требованием об отмене данного акта. В адрес МУП «Заволжский коммунальщик» внесено представление об устранении нарушений закона. Акты прокурорского реагирования находятся в стадии рассмотрения.

Прокурор района
советник юстиции

И.В. Тихоненко